

Акт № 316

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
1 217 416,35	900 443,16	2 117 859,51	Монтаж провода (46м) в подвале и на тех этаже, установка розеток (2шт)	м	46	5 459,24
			Замена врезки ХВС в кв.8	шт	1	2 224,37
			Замена одноклавишного выключателя 1-й эт под.№1	шт	1	352,35

		Устройство подогрева внутреннего водостока под.№4 (секция нагревательная кабельная 2шт)	шт	2	22 135,88
		Ремонт мягкой кровли МОП под.№4	м2	15	16 505,32
		Замена стояка ХВС (4м кухня) в кв.48,52; замена транзитной линии ЦО (3м) в подвале под.№2	м	7	20 056,54
		Замена крана для уборщиков в под.№2 и замена крана на ГВС в кв.64	шт	2	3 845,70
		Замена крана на ХВС в кв.9 и замена вводных кранов на полотенцесушителе в кв.104	шт	3	7 297,74
		Ремонт мягкой кровли над кв.79	м2	35	25 642,56
		Замена кранов ХВС и ГВС в кв.37; замена стояка ГВС (4м) в кв.20 с выходом в кв.16	м	4	14 378,60
		Ремонт мягкой кровли кв.78	м2	70	71 623,49
		Замена крана шарового на ХВС в кв.84; замена кранов шаровых (2шт) на ГВС и окраска теплового узла (6,6м2) в подвале; замена крана шарового (д=80мм) на вводе ГВС в подвале	шт	4	28 763,88
		Замена вводного автомата в эл.щитке кв.72 под.№2	шт	1	2 603,62
		Замена крана шарового на стояке ЦО в под.№2; замена стояка ГВС (1м) и запорной арматуры (1шт) в кв.97; замена стояка ГВС (2,5м) в кв.97 с выходом в кв.101	м	3,5	12 334,13
		Ремонт межпанельных швов кв.60	м	41	40 442,24
		Замена выключателя 1-й эт под.№3	шт	1	374,56
		Замена свромufты на ГВС в кв.36	шт	1	1 338,51
		Замена кранов (3шт) на стояках ХВС и ГВС в кв.41; ремонт врезок и замена кранов (2шт) на стояках ХВС, ГВС в кв.37	шт	5	13 952,84
		Замена светильника 6-й эт под.№2 и замена пакетного выключателя на автомат в кв.143 под.№3	шт	2	7 009,82
		ИТОГО			296 341,39
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			1 821 518,12

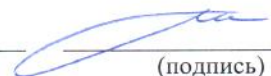
2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 296 341,39 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)